



COMUNE DI ACQUAVIVA PICENA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO AL CANONE DI LOCAZIONE - Annualità 2016 –

OGGETTO: Il presente bando disciplina la concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione, a beneficio dei conduttori di immobili residenti nel Comune di ACQUAVIVA PICENA che sostengono un canone eccessivamente oneroso rispetto al proprio reddito familiare (ai sensi dell'articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e successive modifiche ed integrazioni).

1. **Requisiti di accesso:** i richiedenti, alla data della domanda, debbono possedere i seguenti requisiti:
 - essere residenti del Comune di Acquaviva Picena nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, ed in possesso di un contratto di locazione, regolarmente registrato e stipulato ai sensi di legge, per un alloggio di civile abitazione (non classificato come alloggio di edilizia residenziale pubblica), che non sia classificato nelle categorie A1, A8 e A9;
 - avere un valore ISEE 2017 non superiore ad € 5.824,91 (importo annuo dell'assegno sociale 2016) e l'incidenza del canone locativo (al netto degli oneri accessori) sul valore ISEE non deve essere inferiore al 50%;
 - avere cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all' Unione Europea; i cittadini di altri Stati possono presentare domanda purché siano titolari di un valido permesso di soggiorno e siano residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nel territorio della Regione Marche;
 - non essere titolari, su tutto il territorio nazionale, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 36/2005;
2. **Nuclei familiari monopersonali:** il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare monopersonale;
3. **Modalità e termini di presentazione delle domande:** la domanda dovrà essere presentata, a pena di esclusione, utilizzando gli appositi modelli distribuiti presso le sedi comunali ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL 14/04/2017. Alla domanda dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la copia del contratto di affitto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, l'attestazione ISEE e DSU anno 2017, copia delle ricevute di affitto relative all'anno 2016 (qualora ciò non sia possibile occorre fornire un'autocertificazione del proprietario dell'immobile comprovante l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione o qualsiasi altra attestazione che comprovi l'avvenuto pagamento come ad es. copia dei bonifici);
4. **Canone mensile massimo:** viene fissato in € 500,00, al netto degli oneri accessori, il canone mensile di locazione massimo;

Gli **immigrati extracomunitari** debbono essere in possesso del requisito dei 10 anni di residenza nel territorio nazionale o in alternativa i 5 anni di residenza nella Regione Marche per poter accedere

al beneficio in oggetto, in attuazione dell'art. 11, comma 13, del Decreto Legge 25 giugno 2008, n.112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

Graduatoria Il contributo verrà erogato agli aventi diritto previa formazione di una graduatoria in ordine decrescente di punteggio (dal più alto al più basso) successivamente all'effettiva erogazione del contributo regionale al Comune di Acquaviva Picena. I criteri per l'assegnazione dei punteggi necessari per la formazione delle graduatorie sono i seguenti:

- **Valore ISEE:**
 - da € 0,00 a € 1.500,00..... punti 8
 - da € 1.500,01 a € 3.000,00..... punti 7,5
 - da € 3.000,01 a € 4.500,00..... punti 7
 - da € 4.500,01 a € 5.824,91..... punti 6,5
- **presenza nel nucleo familiare di minorenni** (che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di presentazione della domanda):
 - per ciascun minorenne punti 0,5 fino ad un massimo di punti 3;
- **Presenza nel nucleo familiare di persone diversamente abili con invalidità almeno al 66% o affetti da menomazione di qualsiasi genere in caso di minorenne:**
 - per ciascuna persona diversamente abile punti 0,5 fino ad un massimo di punti 2;
- **Famiglie composte esclusivamente da anziani con età superiore a 65 anni:**
 - presenza di un anziano solo..... punti 1
 - presenza di più anziani..... punti 0,5
- **Storicità di residenza nel Comune:**
 - da 5 ad 8 anni..... punti 0,5
 - da 8 anni fino a 12 anni..... punti 0,75
 - da oltre 12 anni..... punti 1

In caso di ulteriore parità di punteggio prevarrà il numero di protocollo (con precedenza al numero più basso)

- a) **Contributo concedibile:** Il contributo teorico erogabile è calcolato sulla base dell'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE 2017, considerando che in base alla DGR n. 1019/2016 il contributo massimo concedibile è tale da ridurre l'incidenza al 50% per un massimo corrispondente ad 1/5 dell'importo annuo dell'assegno sociale 2016 (pari ad €1.164,99);
- b) **Contributo concesso:** I fondi a disposizione verranno ripartiti in proporzione al punteggio ottenuto per la formazione della graduatoria e comunque verrà assegnato un contributo minimo di **€ 100,00**;
- c) **Non cumulabilità con altri benefici analoghi:** nella domanda di contributo il richiedente deve indicare se ha già percepito o se ha fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo (anno 2016); in entrambi i casi il richiedente avrà cura di precisare sia l'importo richiesto/già percepito, sia la normativa in base alla quale è stata presentata la domanda. In questi casi il Comune potrà concedere un contributo massimo pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente Bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi ulteriori divieti di cumulo espressamente stabiliti con legge;
- d) Si rende noto, inoltre, che i competenti uffici provvederanno ad effettuare verifiche e controlli sulle dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo, conformemente alla vigente normativa in materia, precisando che le dichiarazioni non veritiere

comporteranno l'esclusione dalla graduatoria e la conseguente decadenza dal contributo.

Trattamento dati personali: tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando ai sensi del D.Lgs. 196/03 (T.U. Privacy);

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'ufficio servizi sociali ai seguenti punti di contatto:

Tel. : 0735 764005 tasto 2-3-4-5

email: servizi sociali@comuneacquavivapicena.it

il responsabile del servizio
d.ssa Maggiore Rosetta